


РОЗРОБНИК

Департамент економіки та  
розвитку інфраструктури міста

 М.Гурська  
« 26 » листопад 2019 року

ЗАТВЕРДЖУЮ

Міський голова

 М.Сіماشкевич  
« 26 » листопад 2019 року

## ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА

### Дозвіл

### на укладення договору суборенди майна комунальної власності

(назва послуги, яка надається)

1. Найменування органу, який надає послугу, його повна поштова адреса та телефон	Відділ оренди, договірному супроводу та приватизації майна Департаменту економіки та розвитку інфраструктури міста Кам'янець-Подільської міської ради, м. Кам'янець-Подільський, м. Відродження, 1, III поверх, кім.312, т.5-14-47, графік роботи: з понеділка по четвер з 8.00 год. до 17.15 год. в п'ятницю – з 8.00 год. до 16.00 год. обідня перерва з 12.00 год. до 13.00 год., вихідні дні – субота та неділя; e-mail: dpekonom@kam-pod.gov.ua
2. Вичерпний перелік документів необхідних для отримання адміністративної послуги	<p>Суб'єкти господарювання (орендарі) разом із заявою на ім'я міського голови щодо надання дозволу на передачу в суборенду об'єктів комунальної власності, подають до управління з надання адміністративних послуг на розгляд конкурсної комісії <b>діючий договір оренди, погодження балансоутримувача і такі документи суборендаря:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>для юридичних осіб:</b><ul style="list-style-type: none"><li>- завірену копію свідоцтва про державну реєстрацію суб'єкта підприємницької діяльності або виписку з ЄДР;</li><li>- завірену копію свідоцтва про реєстрацію платника податку (за потреби);</li><li>- довідку про банківські та податкові реквізити;</li><li>- копію Статуту;</li><li>- бізнес-пропозицію по використанню майна комунальної власності, що пропонується в суборенду.</li></ul></li><li><b>для фізичних осіб - підприємців :</b><ul style="list-style-type: none"><li>- завірену копію свідоцтва про державну реєстрацію суб'єкта підприємницької діяльності або виписку з ЄДР (якщо майно буде використовуватись для здійснення підприємницької діяльності);</li><li>- копію паспорту, ідентифікаційного коду;</li><li>- довідку про банківські та податкові реквізити;</li><li>- бізнес-пропозицію по використанню майна комунальної власності, що пропонується в суборенду.</li></ul></li></ul> <p>Суб'єкти господарювання, які проводять ліцензовану діяльність, додатково надають завірену копію ліцензії.</p>
3. Платність (безоплатність) адміністративної послуги	Послуга надається безоплатно.

3.1. Нормативно-правові акти, на підставі яких стягується плата	Відсутні.
3.2. Розмір плати	Відсутній.
4. Термін виконання.	30 днів.
5. Результат послуги.	Рішення виконавчого комітету міської ради про надання в суборенду майна комунальної власності та укладений Договір суборенди.
6. Вичерпний перелік підстав для відмови у наданні адміністративної послуги	<p>При розгляді питання про передачу майна в суборенду заявнику надається відмова, якщо:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- прийнято рішення про приватизацію або відчуження об'єкта оренди;</li> <li>- балансоутримувач не надає згоди на укладення договору оренди;</li> <li>- об'єкт оренди зарезервований для оперативного розміщення органів державної виконавчої влади, місцевого самоврядування, інших бюджетних установ, комунальних підприємств тощо;</li> <li>- запропоновані умови подальшої експлуатації об'єкта оренди не відповідають напрямкам розвитку відповідної інфраструктури на цій території міста;</li> <li>- порушені вимоги Положення про порядок надання майна територіальної громади міста Кам'янця-Подільського в оренду та користування у новій редакції</li> <li>- з інших підстав, визначених законодавством та Положенням.</li> </ul>
7. Спосіб отримання відповіді/результату послуги.	<p>1. Рішення (витяг з рішення) виконавчого комітету міської ради про надання в оренду майна комунальної власності надається заявнику в управління надання адміністративних послуг.</p> <p>2. Письмова відповідь ДЕРІМ у разі відмови у наданні адміністративної послуги.</p>
8. Законодавчі акти на основі яких надаються адміністративні послуги:	<p>8.1. Цивільний кодекс України глави 58, 60.</p> <p>8.2. Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні» статті 26, 60.</p> <p>8.3. Закон України «Про оренду державного та комунального майна» стаття 9.</p> <p>8.4. Закон України «Про адміністративні послуги».</p> <p>8.5. Методика розрахунку і порядок використання плати за оренду державного майна, затверджена Постановою Кабінету Міністрів України від 4.10.1995 року № 786.</p> <p>8.6. Рішення 10 сесії міської ради від 29.03.2016 № 3/10 "Про затвердження Положення про порядок надання майна територіальної громади міста Кам'янця-Подільського в оренду та користування у новій редакції".</p>